

Als Örtliche Bauaufsicht/Bauleiter:in hast du folgende **Aufgaben**:

- **Bauleitung:** Verantwortung für die Organisation, Koordination und Überwachung von Bauprojekten vom Beginn bis zur Fertigstellung.
- **Qualitätskontrolle:** Sicherstellung der Einhaltung von Baustandards und Vorschriften sowie Überwachung der Qualität von Materialien und Ausführung.
- **Termin- und Kostenmanagement:** Planung und Überwachung des Baufortschritts, Einhaltung von Zeitplänen und Budgets.
- **Dokumentation:** Führen von Baustellenprotokollen, Erstellung von Berichten und Dokumentationen für interne und externe Zwecke.
- **Änderungsmanagement:** Verwaltung von Änderungsanforderungen während des Bauprozesses und Bewertung ihrer Auswirkungen auf Zeit, Kosten und Qualität.

Die **Anforderungen** umfassen:

- **Ausbildung:** Abgeschlossene Ausbildung (HTL/FH/Uni) im Bauingenieurwesen, Bauwesen oder einer verwandten Disziplin, oder eine vergleichbare Ausbildung mit einschlägiger Berufserfahrung.
- **Fachkenntnisse:** Fundierte Kenntnisse der relevanten Baurechtsvorschriften, Bauverfahren und -techniken.
- **Kommunikation:** Als Schnittstelle zwischen Auftraggebern, Planern, Auftragnehmern und anderen relevanten Parteien, bist du in der Lage zielgerichtet Informationen auszutauschen und Probleme zu lösen.
- **Organisationsgeschick:** Fähigkeit, komplexe Projekte zu organisieren, Prioritäten zu setzen und effizient zu arbeiten.
- **Analytische Fähigkeiten:** Fähigkeit, Probleme zu erkennen, zu analysieren und kreative Lösungen zu finden.

Unser **Angebot** für dich:

- **Entwicklungsmöglichkeiten:** Wir bieten ein umfassendes Spektrum an Weiterbildungsmöglichkeiten – Die Entwicklung unserer Mitarbeiter liegt uns am Herzen.

- **Flexible Arbeitszeiten:** Durch einen definierten Gestaltungsfreiraum wird unseren Mitarbeitern ermöglicht, die Arbeit den persönlichen Bedürfnissen anzupassen.
- **Mobilität:** du erhältst einen eigenen Firmenwagen (Telsa), welcher auch für private Zwecke genutzt werden kann (Sachbezugsbefreit)
- **Gehalt:** Überdurchschnittlicher Gehalt (> 3'500 EUR Netto/Monat), sowie Bonuszahlungen